

Samrådsredogörelse

Utfärdat: 2019-12-12
Diarienummer 0395/13
Aktbeteckning: 2-5530

Irén Forsberg
Telefon: 031-368 16 59
E-post: fornamn.efternamn@sbk.goteborg.se

Detaljplan för bostäder och teknisk anläggning vid Styrso Tångenväg inom stadsdelen Styrso i Göteborg

Samrådsredogörelse

Handläggning

Stadsbyggnadskontoret har, på uppdrag av Byggnadsnämnden, genomfört samråd för detaljplaneförslaget med standard planförfarande. Förslaget har sänts för yttrande under tiden 29 augusti 2019 – 19 september 2019. Miljöförvaltningen har på begäran fått förlängd remisstid till 25 oktober 2019, för behandling i miljö- och klimatnämnden den 22 oktober 2019.

Planförslaget har skickats ut enligt bifogad lista över samrådsrets. Bilaga 1.

Förslaget har under samma tid varit tillgängligt på stadsbyggnadskontoret. Förslaget finns även tillgängligt på Göteborgs Stads hemsida:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt.

Sammanfattning

Inkomna yttranden från förvaltningar/myndigheter är positiva till förslaget.

Invändningar från sakägare berör i huvudsak parkeringsfrågan på Saltholmen och att fastigheten är mer lämpad för verksamhetslokal än för bostäder.

I gällande fördjupad översiktsplan för Styrso är planområdet utlagt som mark för bostäder samt bostadsanknuten service. Kontoret har bedömt att intresset att utveckla öarna med fler bostäder, så att fler kan bo kvar och alternativa boendeformer kan erbjudas, är högt prioriterat.

Kontoret har bedömt att parkeringsfrågan inte kan lösas i en enskild detaljplan. Enligt riktlinjer för mobilitet och parkering i Göteborgs Stad ska inom skärgården tillämpas parkeringstalet 0. Angående åtgärder för långsiktig lösning på trafik- och parkeringssituationen på Saltholmen/Långedrag hänvisar kontoret till uppdrag från kommunfullmäktige.

Kontoret bedömer att de framförda synpunkterna inte är av den art att förslaget behöver ändras. Endast mindre justeringar har gjorts i planhandlingarna.

Kopior av samtliga yttranden har överlämnats till fastighetskontoret och fastighetsägare för kännedom och eventuellt beaktande vid planens genomförande.

Inkomna synpunkter och stadsbyggnadskontorets kommentarer

Inkomna synpunkter har sammanfattats nedan. Personnamn anges inte. Synpunkterna finns i sin helhet på stadsbyggnadskontoret.

Kommunala nämnder och bolag m.fl.

1. Fastighetsnämnden

Fastighetskontoret har inget att erinra mot samrådshandlingen.

Kommentar:

Noteras.

2. Kretslopp och vatten

Kretslopp och vatten framför önskemål om justeringar i planhandlingarna enligt följande:

Plankartan ska kompletteras med följande text:

”För att anslutning med självfall ska tillåtas, ska lägsta golvnivå vara minst 0,3 meter över marknivå i förbindelsepunkt med hänsyn till risk för uppdämning i allmänt dag- och spillvattensystem.”

Texten under Kommunens drifts- och förvaltningsekonomi ”Kretslopp och vatten får inkomster i form av anläggningsavgifter från brukningstaxa...” på sid 24 i planhandlingen ändras till ” Kretslopp och vatten får inkomster i form av anläggningsavgifter...”.

Tillägg av följande text under rubriken Avfall i planbeskrivningen: ”Övriga avfallsfraktioner lämnas på Kretsloppsplatsen vid Styrö Skäret.”

Informerar att planområdet är väl försörjt med allmänt VA-ledningsnät. Anslutning till allmänt dricksvatten- och avloppsledningsnät kan ske i Styrö Tångenväg. Kapaciteten på befintligt ledningsnät bedöms vara god.

Fastigheteten är ansluten till dricks- och spillvatten sen tidigare.

Beroende på hur mycket dricksvatten som behövs kan en uppdimensionering av servisen och vattenmätaren till fastigheten vara nödvändig.

Planen ligger inom Kretslopp och vattens verksamhetsområde för dagvatten. I dagsläget är inget dagvattennät utbyggt i planområdet. Utbyggnad av allmänt dagvattennät bedöms till 25 meter.

Kostnaden för utbyggnad av allmän dagvattenledning på en sträcka av 25 m har beräknats till ca 500 000 kr.

Planen påverkas inte av skyfallsproblematiken.

Information ges till exploatören inför genomförandet av detaljplanen rörande avfall, anslutning till allmänna VA-ledningar, krav på duplikatsystem för avloppsnätet inom kvartersmark, brandvatten, dagvattenhantering, trädplantering, förutsättningar för anslutning, anläggningsavgift med mera.

Kommentar:

Lägsta höjd på golvnivå för att självfall ska tillåtas är inlagd som upplysning på plankartan. Informationen om frågan bevakas i samband med bygglov. Planbeskrivningen har justerats enligt framförda ändringsförslag. Delar av de tekniska förutsättningarna har skrivits in i planbeskrivningen. Yttrandet har delgetts Fastighetskontoret och exploatören.

3. Kulturförvaltningen

Göteborgs kulturförvaltning har inget att erinra mot förslaget.

Kommentar:

Noteras.

4. Miljö- och klimatnämnden

Miljö- och klimatnämnden tillstyrker fortsatt planarbete.

Bullerpåverkan från försvarets skjutfält är klarlagd i buller-PM och riktvärdena överskrids endast i ringa omfattning, vilket miljöförvaltningen bedömer vara acceptabelt.

Miljöförvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på fråga utifrån perspektiv ekonomiska konsekvenser, barn-, mångfalds-, jämställdhets- och omvärldsperspektiven.

Kommentar:

Noteras.

5. Räddningstjänsten Storgöteborg

Räddningstjänsten har inget att erinra mot detaljplanen i samrådsskedet.

Kommentar:

Noteras.

6. Stadsdelsförvaltning i Västra Göteborg

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter utifrån perspektiv ekonomiska konsekvenser, barn-, miljö-, jämställdhets- och omvärldsperspektiven.

När det gäller mångfaldsperspektivet finns det idag en efterfrågan på lägenheter i skärgården. Att förslaget medger flerbostadshus med mindre lägenheter kan möjliggöra för fler socioekonomiska grupper att bosätta sig på Styrso, och för till exempel unga och seniorer att bo kvar i skärgården.

Den tillåtna nockhöjden har anpassats till kringliggande bebyggelse på ett positivt sätt för att minimera påverkan på landskapsbilden och riksintresset för kulturmiljö.

Förvaltningen tillstyrker förslag till detaljplan för bostäder och teknisk anläggning vid Styrso Tångenväg. Det är positivt att det skapas fler lägenheter i skärgården.

Kommentar:

Noteras.

7. Trafikkontoret

Trafikkontoret har delvis medverkat i planarbetet och ställer sig positiva till utbyggnad under förutsättning att synpunkter nedan beaktas.

Planbeskrivningen säger att parkering för cykel, flakmoped och eldriven golfbil sker på egen fastighet. Enligt riktlinjer för mobilitet och parkering i Göteborgs Stad ska inom skärgården tillämpas parkeringstalet 0. För de bebyggda delarna av Styrso Skärgård som idag har parkering vid Saltholmen, gäller detta tills det finns

en varaktig lösning för ytterligare parkeringsplatser för bil. Tillgänglighetsanpassad parkering för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns att tillgå i anslutning till Saltholmens färjeterminal.

Även om riktlinjer för mobilitet och parkering säger att p-tal 0 gäller inom område E där södra skärgården ligger så anser Trafikkontoret att utökat byggande i Södra Skärgården gör det svårare för att finna en varaktig lösning för parkeringssituationen på Saltholmen. Att sätta parkeringstalet till noll påverkar inte efterfrågan av parkeringsplatser vid Saltholmen. Det krävs omfattande och aktivt arbete med mobilitetsåtgärder för att efterfrågan ska minska så att tillskottet av bilar bli 0 av tillkommande bebyggelse. Trafikkontoret anser att utökat byggande i Södra Skärgården bidrar till att förvärpa Saltholmens trafikförsörjning och trafiksituation.

För tillfället säger dock riktlinjerna att p-tal 0 ska gälla för område E. En mobilitets och parkeringsutredning har lagts fram, den redovisar p-tal 0 för bil samt 2 cykelparkeringar per lägenhet. Mobilitets och parkeringsutredningen är granskad och godkänd av Trafikkontoret.

Inga kostnader tillkommer för Trafikkontoret.

Kommentar:

Stadsbyggnadskontoret delar Trafikkontorets syn på parkeringssituationen på Saltholmen.

Kontoret har bedömt att parkeringsfrågan inte kan lösas i en enskild detaljplan. Enligt riktlinjer för mobilitet och parkering i Göteborgs Stad ska inom skärgården tillämpas parkeringstalet 0. Angående åtgärder för långsiktig lösning på trafik- och parkeringssituationen på Saltholmen/Långedrag hänvisar kontoret till uppdrag från kommunfullmäktige.

Under tiden har byggnadsnämnden beslutat att endast positiva planbesked beslutade före mars 2018 får hanteras utan särskilda hänsyn till parkeringssituationen på Saltholmen.

Byggnadsnämndens uppdrag är att inom ramen för arbetet med ny översiktsplan, utreda möjligheterna för kompletterande angoringspunkter för skärgårdstrafik som avlastar Saltholmen.

Statliga och regionala myndigheter m.fl.

8. Lantmäterimyndigheten

Har följande synpunkter: Grundkartans beteckningar bör redovisas i sin helhet i en teckenförklaring. Grundkartan saknar aktualitetsdatum.

Några redaktionella synpunkter på handlingarna meddelas planhandläggaren under hand.

Lantmäterimyndigheten har i övrigt inga synpunkter på förslaget.

Kommentar:

Redovisningen av grundkartan följer stadens rutiner.

9. Länsstyrelsen

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Kulturmiljö

Länsstyrelsen ser mycket positivt på de föreslagna planbestämmelserna som avser att säkerställa en god anpassning till den omgivande bebyggelsens karaktär och kulturmiljön.

Buller

Detaljplaneområdet kommer att påverkas av buller från skjutningar vid Göteborgs skärgårdsskjutfälts övningsområde. Gällande riktvärden (NFS 2005:15) kommer, under förutsättning att Försvarsmaktens ansökan beviljas, att riskera att överskridas vid skjutning med tung kulspruta från båt

utanför Käsö ca 1 gång per år. Detaljplaneområdet kommer också att påverkas av andra skjutningar, men i dessa fall kommer riktvärden för skjutbuller inte att överskridas vid bostäderna.

Länsstyrelsen delar Stadsbyggnadskontorets bedömning att skottbullret inte utgör något hinder för byggnation av bostäder inom fastigheten.

Försvarsmakten har heller inget att erinra avseende planförslaget.

Behovsbedömning

Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt, således behöver inte en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Länsstyrelsens samrådsyttrande har bilagts. Bilaga 2.

Kommentar:

Noteras.

10. Skanova Nätplanering D3N

Skanova genom Telia Sverige AB /Claes Lindström har via mail meddelat att de inte har några synpunkter när det gäller kablarna på tomten som är belägna inom förslaget u-område. Detsamma gäller för teknikstationen inom E-området. Förslagen byggnadsarea på 35 kvadratmeter för stationen är tillräcklig.

Kommentar:

Noteras.

Sakägare

Sakägare i form av bolag, myndigheter, föreningar etc. har namngivits. Personnamn har inte skrivits ut, utan skrivs som "fastighetsägare" för att möjliggöra att utlåntagandet publiceras på kommunens hemsida. Uppgifter om personnamn som är kopplade till yttrandena finns på Stadsbyggnadskontoret.

11. Fastighetsägare, Styrso 2:69

Fastighetsägaren instämmer med grannarnas synpunkter enligt argument från ägaren till Styrso 2:541, att fastigheten inte är lämpad för boende. Fastigheten är bättre lämpad för verksamhetslokal med dagverksamhet för konstnärer och andra med kreativa näringar eller som typ kontorshotell.

Kommentar:

Se kommentar till yttrande 13.

12. Fastighetsägare 1-2, Styrso 2:222

Fastighetsägarna vänder sig mot planerna på en omklassificering av berörd fastighet till bostadsändamål. Främst med tanke på parkeringssituationen på Saltholmen. Parkeringsplats kan inte ens i dagsläget erbjudas samtliga bilägande skärgårdsbor. Att planen medför nya bostäder i detta läge göra ont värre - om än marginellt - är omoraliskt. Bygglov borde endast utges till den som kan förete ett parkeringstillstånd! De vill också påpeka att begreppet "bilfri" har en helt annan betydelse för oss bofasta än vad det har för på fastlandet lokaliserade tjänstemän. Visst, privatbilism är förbjuden, men samtliga affärsidkare och även hantverkare är bilburna. Det finns också en imponerande flotta av entreprenadmaskiner i alla viktklasser och i princip alla hushåll innehar golfbil. Till detta lägger ägarna de gamla klassiska mopederna, som orsakar svårare bullerproblem än försvarets skjutövningar. Denna komplicerade trafikmiljö som koncentreras till denna sträcka av Styrso Tångenväg diskvalificerar den för bostadsändamål.

Kommentar: Kontoret har i uppdrag att ta fram detaljplan för bostadsändamål och pröva möjligheterna till 1,5 plans byggnad samt att ge utrymme för befintlig teknikstation. Fördjupad översiktsplan för Styrso, redovisar området som mark för bostäder samt bostadsanknuten service. Enligt rekommendation ska nya bostadsformer eftersträvas som komplement till den befintliga bostadsbebyggelsen på ön som består av cirka 93 procent småhus.

Parkeringssituationen på Saltholmen, se kommentar till yttrande 7.

Begreppet "bilfri" har justerats under rubriken, Hälsa och säkerhet, i planbeskrivningen.

Kontorets bedömning är att trafikbelastningen inte ökar på ett sådant sätt att det blir olämpligt för bostäder.

13. Fastighetsägare, Styrso 2:541

Fastighetsägaren motsätter sig starkt planförslaget att möjliggöra bygg rätt för ett flerbostadshus i 1-1,5 plan med mindre lägenheter. Enligt ägaren finns det betydligt bättre lämpade placeringar på Styrso som dessutom medger ett klart större tillskott av bostäder än en enskild "frimärksplan". Ägaren fick år 1982 godkänt att lägga sitt bostadshus närmare fastighetsgränsen till Styrso 2:523. Det skulle aldrig bli något boende på den fastigheten. Ägarens val av enplanshus och dess placering var att minimera insyn till grannar och få in så mycket ljus som möjligt, även till angränsande hus. Fastigheten är bättre lämpad för verksamhetslokal med dagverksamhet såsom den nyttjas idag och som vi alla grannar har godkänt. Det råder brist på verksamhetslokaler ute i skärgården och det finns många konstnärer och andra med kreativa näringar som har behov av lokal. Det råder även brist på kontorshotell. Tomten ligger dessutom inom området för bevarandemiljö runt kyrkan från 1700-talet. Fastighetsägaren lyfter fram den goda grannsämjan mellan de boende på denna del av Styrso Tångenväg. **Kommentar:**

Tillståndet att få bygga närmare än 4,5 meter från gränsen till Styrso 2:523 i samband med beslut om bygglov (byggnadslov 1982) hindrar inte ändrad användning i planförslaget.

Den föreslagna användningen bostadsändamål, innebär att det även är möjligt att i mindre skala bedriva annan verksamhet, till exempel inreda enstaka rum i en bostad till kontor, ateljé och dylikt. Verksamheten kan endast tillåtas om omgivningspåverkan inte är större än vad som kan förväntas av ett vanligt boende.

Utformningsbestämmelser som lagts in på plankartan avser att säkerställa en god anpassning till den omgivande bebyggelsens karaktär och kulturmiljön. Det aktuella planområdet ligger inte i något av de områden som pekas ut som särskilt värdefull enligt bevarandeprogram eller riksintresse för kulturmiljö.

Se kommentar till yttrande 12.

14. Fastighetsägare 1, Styrso 2:587

Fastighetsägaren motsätter sig mycket starkt den föreslagna detaljplanen för fastigheten Styrso 2:523, att ge bygg rätt för ett flerbostadshus med tre mindre lägenheter att hyras ut. Fastighetsägarna anser att den enda typen av byggnad som passar in i bostadsområdet är ett enfamiljshus för permanentboende.

Grannskapets allmänna karaktär är enfamiljshus för permanentboende. Byggnaden bör därför vara av samma karaktär som samtliga hus vid Styrso Tångenväg och Brattenvägen.

Nya bostäder medför att det blir en ökad trafikbelastning på den redan övertrafikerade Styrso Tångenväg, som är en mycket hårt belastad trafikådra för golfbilar, gående, cyklar, bilar, lastbilar, sopbilar m.m. De kör fram och tillbaka mellan Brattens färjeläger och resten av Styrso. Att lägga till fler än en familjs transportbehov utmed denna väg är mycket sämre än om endast en familjs transportbehov behöver tillfredsställas.

Kommentar:

Enligt Lokaltutvecklingsprogram 2017 är det en av stadsdelens prioriteringar att bygga flerfamiljshus med varierade upplåtelseformer för att utveckla Södra skär-

gården. Idag finns det en efterfrågan på mindre lägenheter i skärgården. Att förslaget medger flerbostadshus med mindre lägenheter kan möjliggöra för till exempel unga och seniorer att bo kvar i skärgården.

I användningen bostäder som betecknas med B på plankartan, kan det handla om olika typer av byggnader både en- och tvåbostadshus och flerbostadshus.

I detaljplan är det inte möjligt att reglera bostäders upplåtelseform, till exempel bostadsrätt eller hyresrätt.

Se kommentar till yttrande 12.

15. Fastighetsägare 2, Styrö 2:587

Har framfört i princip samma synpunkter som yttrande 14.

Kommentar:

Se kommentar till yttrande 14.

Övriga

16. Ellevio

Ellevio har inte något att erinra mot det upprättade planförslaget.

Kommentar:

Noteras.

17. Fastighetsägare, Styrö 2:614

Med hänsyn taget till boende- och arbetsmöjligheter på öarna samt med värnande av den kulturhistoriska miljön vill boende avråda från byggandet av bostäder men tillstyrka en alternativ användning av fastigheten som arbetslokal.

Fastigheten Styrö 2:523 på Styrö Tångenväg har aldrig varit avsedd för bostäder. Den smala tomten ligger inklämd mellan nuvarande bebyggelse och den gamla kyrkogården. Ett fåtal nyare byggnader i området har redan anpassats till den äldre bebyggelsen, kyrkan med dess fastigheter, kyrkogården samt villor från förra sekelskiftet. Det är tydligt att tillförandet av ett 1-11/2- planshus med större byggnadsvolym än nuvarande byggnad skulle störa miljön. Att värna om den kulturhistoriskt intressanta miljön runt kyrkan måste vara av stor vikt.

Kommunen bedömer, med hänvisning till att det finns mycket få lägenheter i skärgården, intresset av omvandling av nuvarande byggnad till ett flerbostadshus med lägenheter i en befintlig bostadsmiljö väga tyngre än att bibehålla nuvarande teknisk enplansbyggnad för allmänt ändamål. Kommunen bortser då *dels* från att en omfattande nybyggnation av lägenheter och andra bostäder på öarna redan sker, *dels* att fastigheten för närvarande, till del, svarar på ett behov av fungerande arbetslokaler – för tillfället är den uthyrd till småhantverkare och konstnärer. Alternativa användningar av fastigheten än till bostadsändamål bör utredas.

På Styrö och Donsö har under de senaste åren skapats minst ett nittiotal nya bostäder till exempel Ekudden, Dammkärrsvägen, Styrö Skäret och Donsö.

Nya bostäder betyder att många fler människor blir fast bosatta på öarna, vilket är glädjande. Det innebär dock även en kraftigt ökad inpendling till Göteborg, om boende inte kan lösa arbetsplats på öarna. Med detta följer också olösta problem med parkeringsplatser på fastlandet. För ett hållbart samhälle bör det finnas en

balans mellan boende- och arbetsmöjligheter, och att värna om arbetsmöjligheter på öarna är viktigt.

Behovet av arbetslokaler på öarna är stort och det måste betraktas som ett mycket viktigt alternativ att tillskapa sådana. Flera nyinflyttade arbetar som egenföretagare inom olika områden, som konsulter, hantverkare och konstnärer. Fastigheten på Styrso Tångenväg skulle vara utmärkt lämpad till enklare arbetslokaler, som ateljéer, hantverkslokaler eller som kontorshotell. En sådan omvandling kan göras med bibehållen nuvarande byggnadsvolym och behöver inte störa miljön ytterligare.

Med bakgrund av ovanstående vill jag således avråda från byggandet av bostäder men tillstyrka en utveckling av enklare arbetslokaler.

Kommentar:

Se kommentar under yttrande 7, 12 och 13.

Ändringar

Stadsbyggnadskontoret bedömer att det är lämpligt att gå vidare med det liggande förslaget. Inga förändringar av förslaget har gjorts efter samrådet. Endast mindre justeringar är gjorda i planhandlingarna.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att det med följande justeringar är lämpligt att gå vidare med förslaget.

- Plankartan har kompletterats med upplysningen om lägsta golvnivå för att självfall ska tillåtas.
- Planbestämmelsen e₂ om största byggnadsarea för telestationen har tagits bort. Bestämmelsen bedöms som onödigt eftersom ytan för e₂ i plankartan är begränsad.
- Gradtalen för takvinkel har justerats från 30-45 till 27-45.
- Planbeskrivningen har justerats avseende texten under, Kommunens drifts- och förvaltningsekonomi. Tillägg av text under, Avfall. Delar av de tekniska förutsättningarna har skrivits in under Teknisk försörjning för Dagvatten samt Vatten och avlopp. Begreppet ”bilfri” har justerats under rubriken, Hälsa och säkerhet. Skyfallskartan har bytts ut och bilden, Funktion/skyddsobjekt har infogats.

Mari Tastare
Planchef

Irén Forsberg
Planhandläggare

Bilaga 1

Lista över samrådskrets

Kommunala nämnder och bolag m.fl.

Fastighetsnämnden/kontoret

Kretslopp och Vatten

Kulturnämnden/förvaltningen

Miljö- och klimatnämnden/ Miljöförvaltningen

Namnberedningen

Räddningstjänsten Storgöteborg

Stadsdelsnämnden/förvaltning i Västra Göteborg

Stadsledningskontoret

Trafiknämnden/kontoret

Statliga och regionala myndigheter m.fl.

Lantmäterimyndigheten

Länsstyrelsen

Skanova Nätplanering D3N

Sakägare

Utsänt enligt fastighetsförteckning

Övriga

Ellevio



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten

Siri Himmelman

Planarkitekt

010-22 44 680

Siri.himmelman@lansstyrelsen.se

Göteborgs stad

sbk@stadsbyggnad.goteborg.se

Ert diarienummer 0395/13

Förslag till detaljplan för bostäder och teknisk anläggning vid Styrsö Tångenväg inom stadsdelen Styrsö i Göteborgs stad, Västra Götalands län

Handlingar daterade 2019-08-29 för samråd enligt 5 kap. 11 plan- och bygglagen (PBL 2010:900), standard förfarande

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen

Länsstyrelsen befarar inte att:

- Riksentresse kommer att skadas påtagligt
- Mellankommunal samordning blir olämplig.
- Miljökvalitetsnormer (MKN) inte följs
- Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser
- Bebyggelse blir olämplig för människors hälsa och säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion

Råd enligt PBL och MB

Kulturmiljö

Länsstyrelsen ser mycket positivt på de föreslagna planbestämmelserna som avser att säkerställa en god anpassning till den omgivande bebyggelsens karaktär och kulturmiljön.

Buller

Detaljplaneområdet kommer att påverkas av buller från skjutningar vid Göteborgs skärgårdsskjutfälts övningsområde. Gällande riktvärden (NFS 2005:15) kommer, under förutsättning att Försvarmaktens ansökan beviljas, att riskera att överskridas vid skjutning med tung kulspruta från båt utanför Känsö ca 1 gång per år. Detaljplaneområdet kommer också att påverkas av andra skjutningar, men i dessa fall kommer riktvärden för skjutbuller inte att överskridas vid bostäderna.

Länsstyrelsen delar Stadsbyggnadskontorets bedömning att skottbullret inte utgör något hinder för byggnation av bostäder inom fastigheten. Försvarsmakten har heller inget att erinra avseende planförslaget.

Behovsbedömning

Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt, således behöver inte en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Detta ärende har arkitekt Nirmala Blom-Adapa beslutat och planhandläggare Siri Himmelman föredragit. I den slutliga handläggningen har även sakkunniga inom miljöskydd och kulturmiljö/ tvärgrupp Göteborg medverkat.

Nirmala Blom Adapa

Siri Himmelman

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Bilaga för kännedom:

Kopia av yttrande till Länsstyrelsen från Försvarsmakten, daterat 2019-09-13

Kopia till:

Försvarsmakten: julia.axman@mil.se

Från: "Axman, Julia" <julia.axman@mil.se>
Skickat: Fri, 13 Sep 2019 07:02:24 +0100
Till: "Länsstyrelsen i Västra Götalands Län" <vastragotaland@lansstyrelsen.se>
Ämne: [ES] FM2019-18125, Försvarmaktens yttrande i ärende Dnr 402-32991-2019, detaljplan Styrso, Göteborgs stad

Hej!

Försvarmakten har inget att erinra avseende förslag till detaljplan för bostäder och teknisk anläggning vid Styrso Tångeväg inom stadsdelen Styrso, Göteborgs stad.

Vår referens: FM2019-18125.

Ert diarienummer: 402-32991-2019

Med vänliga hälsningar,

Julia Axman
Samhällsplanerare

FÖRSVARMAKTEN
Fysisk planering
107 85 STOCKHOLM
Besöksadress: Banérgatan 62

Telefon: 08-788 71 54
e-post: fysplan@mil.se
www.forsvarsmakten.se

Informationsklassificering av Försvarmaktens utgående e-post.

När du får ett e-postmeddelande från Försvarmakten står det ES framför rubriken på e-postmeddelandet. Detta står för att avsändaren bedömer att meddelandet inte innehåller någon sekretessbelagd information enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). Varje medarbetare inom Försvarmakten klassificerar den information som man skickar via e-post och det sker för att säkerställa att rätt information når behörig person.

Classification of information in e-mails from the Swedish Armed Forces.

When you receive an e-mail from the Swedish Armed Forces you will notice the letters ES in front of the headline of the message. These letters indicate that the sender of the message has assessed that the message does not contain classified information.